SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - F Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021 Página 1 de 1

INFORME SEMANAL

Semana Número: 4 **Del:** 22 de Enero de 2024 **Al:** 28 de Enero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 37 DIAS

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO **SEDE:** HONDA - TOLIMA **SUPERVISOR:** ING BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO

Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste a las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional divida en agrupaciones. (47 ORIP, Casa de Tierras y Bodega Funza) Agrupación No. 3.

AVANCE

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	21,00%	30,00%
Valor básico de la Obra	$ 6.271.627,55	$ 10.434.975,70

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	21,00%	30,00%
Valor básico de la Obra	$ 6.271.627,55	$ 10.434.975,70

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**HACER DE COLOMBIA SAS.**
Contrato No.	2389 de 2023
Valor Inicial de la ORIP:	$ 91.633.808,87
Valor Actualizado:	$ 84.159.716,96
Plazo Inicial:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	22 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	11 de marzo de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTER ORIP 2023**
Contrato No.	2437 de 2023
Valor Inicial:	$ 110.466.795,00
Valor Actualizado:	$ 110.466.795,00
Plazo Inicial:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	22 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	11 de marzo de 2024

IMAGEN OFICINA



AVANCE

Actividades Realizadas:

* Se continúa con las actividades de raspada, resane, estuco y vinilo para muros interiores.

* Se instalan láminas de fibra mineral en el cielo raso.

* Se continúa con el destronque, pulida y brillada del piso en granito.

* Se realiza el traslado de las cajas de archivo para poder despejar el espacio y realizar actividades de estuco y pintura.

* Se continúan las actividades de cubierta.

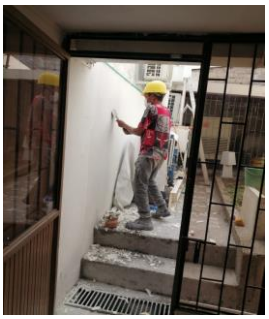
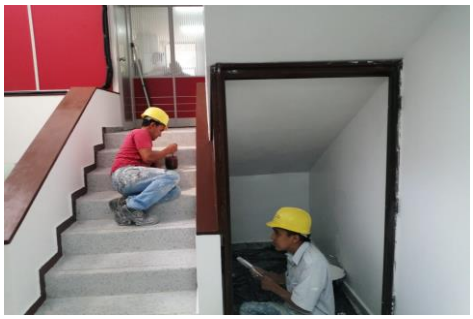
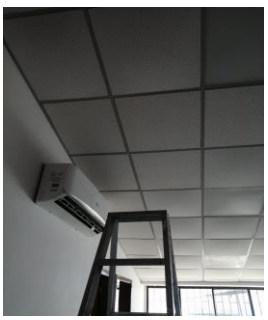
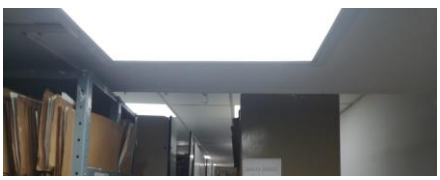
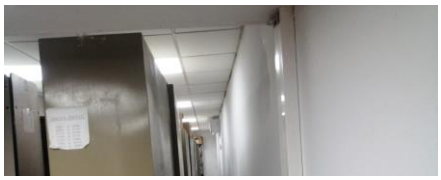
IMAGENES AVANCE



ACTIVIDADES DE PINTURA INTERIOR



ACTIVIDADES DE PINTURA INTERIOR

	
ACTIVIDADES DE PINTURA INTERIOR	ACTIVIDADES DE PINTURA INTERIOR
	
ACTIVIDADES DE PINTURA INTERIOR	ACTIVIDADES DE PINTURA INTERIOR
 	
DESTRONQUE Y PULIDA DE PISO	DESTRONQUE Y PULIDA DE PISO
 	
ACTIVIDADES DE CAMBIO DE LAMINAS EN CIELO RASO	ACTIVIDADES EN CUBIERTA
	

	
ACTIVIDADES DE PINTURA INTERIOR	**ACTIVIDADES DE PINTURA INTERIOR**
OBSERVACIONES	**CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA**
	FIRMA: _____ **NOMBRE: OSCAR TAMAYO PERALTA** **MATRICULA: 25700 - 15858 CND**